

COPIA



COMUNE DI CASNIGO

Provincia di Bergamo

c.a.p. 24020 – tel. 035 740001 fax 035 740069

e-mail: protocollo@comune.casnigo.bg.it - e-mail cert. protocollo@cert.casnigo.it

Deliberazione di **C. C. n. 59** seduta del **21/12/2011**

OGGETTO:

ADOZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DEGLI ARTT. 28 E 29 DELLA L.R. N. 12 DELL'11/03/2005.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaundici** addì **ventuno** del mese di **dicembre**, alle ore 20.30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in SESSIONE ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale. Sono intervenuti i Signori Consiglieri:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Pres.</i>	<i>Ass.</i>
IMBERTI PROF. GIUSEPPE	SINDACO	X	
DONEDA SIMONE	CONSIGLIERE ANZIANO	X	
BERNARDI GIOVAN BATTISTA	CONSIGLIERE	X	
POLI ENZO	CONSIGLIERE	X	
IMBERTI SIMONA	CONSIGLIERE	X	
CATTANEO CLAUDIA	CONSIGLIERE	X	
ZANOTTI CARLO	CONSIGLIERE	X	
ROSSI FRANCESCA	CONSIGLIERE	X	
BONARDI PATRIZIA	CONSIGLIERE	X	
FRANCHINA LUCA	CONSIGLIERE	X	
BOSIO MARIA GIACINTA	CONSIGLIERE	X	
RAVELLI MARCO	CONSIGLIERE		X
BETTINAGLIO ALBERTO	CONSIGLIERE	X	
MACALLI AGOSTINO	CONSIGLIERE	X	
BARACHETTI FRANCESCO	CONSIGLIERE	X	
LANFRANCHI LUCIA ELISA	CONSIGLIERE	X	
BONANDRINI ALESSANDRO	CONSIGLIERE		X
<i>Totale</i>		15	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor RAPISARDA DR. LEOPOLDO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor IMBERTI PROF. GIUSEPPE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso.

COMUNE DI CASNIGO – (Delibera di C.C. n. 59 del 21.12.2011)

OGGETTO: ADOZIONE DEL “REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE” AI SENSI DEGLI ARTT. 28 E 29 DELLA L.R. N. 12 DELL’11/03/2005.

PARERI PREVENTIVI

SETTORE TECNICO: Ai sensi dell’art.49 del T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica** della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

Data: 30/11/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to: Arch. Igor Meroni

(Partecipa alla seduta l’assessore esterno, Sig. Ruggeri Duilio, ai sensi dell’art. 24 – 3° comma – dello Statuto Comunale);

Introduce l’argomento il Sindaco – Presidente

Seguono alcune precisazioni sugli aspetti “energetici” da parte dell’ass. Zanotti;

Il Cons. Macalli lamenta il fatto che il regolamento contenga rinvii ad altri regolamenti creando difficoltà.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO atto di quanto sopra e dei pareri sopra espressi ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. 18 agosto 2000 n.267;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Casnigo è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 39 in data 29/07/2010 ed approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 in data 04/05/2011;
- Il vigente Regolamento Edilizio, di cui alle Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 64/1977, n. 96/1978 e n. 98/1978, è stato approvato con delibera di Giunta Regionale n. 23339 del 02/05/1979;
- A seguito dell’approvazione dell’attuale Piano di Governo del Territorio si rende necessario dotarsi di un nuovo Regolamento Edilizio Comunale ai sensi di quanto previsto dagli artt. 28 e 29 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- Per la relativa redazione è stato affidato l’incarico all’Ufficio di Governo del Territorio del Comune stesso, sulla base dell’esperienza acquisita e sulla base della valutazione che il Regolamento Edilizio è strumento di operatività quotidiana;

VISTO il nuovo “Regolamento Edilizio Comunale” allegato al presente provvedimento, composto da n. 9 Titoli per n. 126 articoli;

RILEVATO che il suddetto “Regolamento Edilizio” disciplina quanto indicato nell’art. 28 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

VISTO l’art. 29 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. “Procedura di approvazione del regolamento edilizio”, ove si indica la procedura di approvazione del Regolamento Edilizio, richiamando l’art. 14 comma1, 2, 3, 4 della stessa legge regionale e si indica la preventiva acquisizione del parere dell’A.S.L. sulle norme di carattere igienico-sanitario, che sarà richiesto dopo l’adozione dello stesso;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 14 della Legge Regionale n. 12/2005 “Approvazione dei piani attuativi e loro varianti. Interventi sostitutivi”, commi 1, 2, 3, 4, la deliberazione di adozione sarà depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati e del deposito ne sarà data regolare comunicazione alla cittadinanza, mediante avviso affisso all’Albo Pretorio, sulle bacheche comunali e sul sito web del Comune, al fine di consentire la visione degli atti adottati a chiunque ne avesse interesse e di consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito. Entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio comunale lo approverà decidendo nel contempo sulle eventuali osservazioni;

VISTA la Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e s.m.i.;

VISTI gli artt. 28, 29 e 14 della Legge Regionale n. 12/2005;

VISTO il verbale della riunione che la Commissione Urbanistica e la Commissione Lavori Pubblici hanno avuto unitamente ai Consiglieri di maggioranza ed ai Consiglieri di minoranza in data 16/11/2011, che si allega alla presente, le cui proposte di modifica, approvate nella predetta seduta, sono state recepite nel nuovo “Regolamento Edilizio”;

ACQUISITI i pareri espressi dai soggetti indicati nell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000, inseriti nel presente atto;

VISTI gli artt. 42, 124 e seguenti del Tit. VI, capo primo, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con n. 10 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Bonardi P., Barachetti, Bettinaglio, Lanfranchi e Macalli), espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di adottare, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., il “Regolamento Edilizio Comunale”, allegato al presente provvedimento, composto da n. 9 Titoli per n. 126 articoli;
- 2) Di demandare al Responsabile del Servizio per tutti i provvedimenti conseguenti, necessari e previsti dall'art. 14 commi 2, 3 e 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- 3) Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 comma 1 della L.R. 12/2005 e s.m.i., che il nuovo “Regolamento Edilizio Comunale”, contemporaneamente al deposito degli atti, sarà trasmesso all'Azienda Sanitaria Locale per acquisire il parere di competenza e che lo stesso dovrà essere reso entro sessanta giorni dalla richiesta, pervenuta al suddetto Ente, trascorsi i quali il parere si intende reso favorevolmente;
- 4) Di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267/2000, con n. 11 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Barachetti, Bettinaglio, Lanfranchi e Macalli), espressi per alzata di mano.

Deliberazione di C.C. n. 59 del 21/12/2011
(COPIA)

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to: IMBERTI PROF. GIUSEPPE



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: RAPISARDA DR. LEOPOLDO

- In esecuzione all'art. 124, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000 si dispone che l'incaricato della pubblicazione provveda all'affissione, in copia, del presente atto, all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, dal 30/12/2011 a tutto il 13/01/2012
- Ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 la presente deliberazione, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione diverrà esecutiva, e precisamente il **10/01/2012**

Casnigo, li 30/12/2011

Il Segretario Comunale
F.to: RAPISARDA DR. LEOPOLDO



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE in carta libera per uso amministrativo.

Casnigo, li 30/12/2011

Il Segretario Comunale
(RAPISARDA DR. LEOPOLDO)



Barrare la casella se ricorre il caso

La stessa è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.