

**COMUNE DI CASNIGO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**  
 Prot. n. 7.4.8.8.....

Cat. .... Cl. .... Fasc. ....

<input type="checkbox"/> sindaco <input type="checkbox"/> giunta <input type="checkbox"/> consiglio <input type="checkbox"/> segretario <input type="checkbox"/> affari gen. <input type="checkbox"/> ragioneria <input type="checkbox"/> personale <input type="checkbox"/> tributi <input type="checkbox"/> ufficio elettorale	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>12 NOV. 2014</b> </div>	<input type="checkbox"/> mesi <input type="checkbox"/> albo <input type="checkbox"/> accessori <input type="checkbox"/> commercio <input type="checkbox"/> S.U.A.P. <input type="checkbox"/> edilizia <input type="checkbox"/> privatiz. <input type="checkbox"/> lavori pubblici
<input type="checkbox"/> servizi demografici <input type="checkbox"/> servizi sociali <input type="checkbox"/> pubblica istruzione <input type="checkbox"/> biblioteca <input type="checkbox"/> polizia locale		

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DEL PARCHEGGIO PUBBLICO  
 DA PORRE AL SERVIZIO DELLA MEDIA STRUTTURA DI  
 VENDITA POSTO ALL'INTERNO DEL COMPLESSO  
 DENOMINATO "ONDA BLU" IN VIA LUNGO ROMNA N. 10**

L'anno duemila quattordici, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nel Comune di Casnigo innanzi a me Rapisarda dott. Leopoldo – nato a Messina il 29/08/1952 – residente a Gorle in via S. Turati n. 8, Segretario Comunale Reggente del Comune di Casnigo, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune con atti in forma pubblica amministrativa senza l'assistenza di testimoni per avere i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, e certo dell'identità degli infrascritti sono personalmente comparsi:

- Arch. Igor Meroni, nato ad Alzano Lombardo (Bg) - il 19/07/1959, il quale interviene nel presente atto nella qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Casnigo, nominato con Decreto del Sindaco Prot. n. 3375 del 24/04/2008 domiciliato per la carica c/o la sede municipale - P.zza S.G. Battista 22 – C.F. n. 81001030162, P. I.V.A. n. 00793310160 in nome, per conto e nell'interesse del quale agisce;
- Bertasa Luciano, nato l'8 febbraio 1951 a Peia, quale Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Ditta ONDA

BLU TEXTILE S.R.L. con sede a Casnigo in via Lungo Romna 10, iscritta al Registro delle Imprese di Bergamo, codice fiscale e partita IVA 01690450166, presso la cui sede è domiciliato, con poteri di firma in forza della delibera consiliare del 12.3.2007.

#### PREMESSO

- che in data 22.3.2007 tra il Comune di Casnigo come in premessa rappresentato e la Ditta ONDA BLU TEXTILE S.r.l. con sede a Casnigo in via Lungo Romna 10, e come sopra rappresentata dal Sig. Bertasa Luciano, nato a Peia l'8.2.1951, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione della stessa Ditta, è stata stipulata una convenzione di Lottizzazione – cessione Repertorio n. 103274, Raccolta n. 16838 avanti al Notaio Lombardo Salvatore, di Gazzaniga per l'attuazione del Piano di Lottizzazione denominato "Villa Giuseppina" riapprovato con modifiche con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 6.10.2006;
- che la stessa Convenzione, all'art. 7 recita: "in relazione a quanto previsto dall'art. 6, una apposita convenzione regolerà tempi, modi e orari di apertura e chiusura dei cancelli presenti presso gli accessi della Società "Onda Blu Textile S.r.l.", in Via Lungo Romna n. 10";
- che al fine di rispettare quanto previsto dall'articolo 6 della sopra richiamata convenzione, tra il Comune di Casnigo e la Ditta ONDA BLU TEXTILE S.r.l. è stata stipulata una convenzione per regolare i

tempi e le modalità di apertura e chiusura dei cancelli di accesso ai parcheggi pubblici nel Piano di Lottizzazione "Villa Giuseppina" posto in Via Lungo Romna n. 10;

■ che in data 5 Dicembre 2008 è stata stipulata una convenzione per il rispetto di quanto sopra richiamato;

■ Che in data \_\_\_\_\_ è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ la collocazione di una Media Struttura di Vendita all'interno del complesso denominato Onda Blu;

■ Che per l'insediamento della suddetta Media Struttura di Vendita si rende necessario l'utilizzo del parcheggio pubblico di proprietà comunale e che la ditta utilizzatrice verserà annualmente al Comune di Casnigo la somma di euro 5.000,00 €;

■ Richiamata la convenzione sottoscritta in data 5 Dicembre 2008;

■ Che per attuare quanto sopra premesso si conviene e si stipula quanto segue:

**art. 1.** Le premesse formano parte integrante della presente convenzione;

**art. 2.** La Ditta ONDA BLU TEXTILE S.r.l. dovrà continuare a mantenere aperti i cancelli di accesso al parcheggio pubblico che quello di pertinenza della Media Struttura di Vendita nei giorni di Lunedì, Martedì Mercoledì, Giovedì, Venerdì e Sabato dalle ore 8.00 alle ore 12.00 e dalle ore 13.00 alle ore 19.00, con possibilità di

apertura domenicale da comunicarsi preventivamente;

**art. 3.** La planimetria di riferimento e allegata quale parte integrante alla presente convenzione è quella di cui alla richiesta di variante urbanistica per l'insediamento di Media Struttura di Vendita, pervenuta al Comune di Casnigo in data \_\_\_\_\_ Prot. \_\_\_\_\_;

**art. 4.** Al di fuori degli orari sopra previsti e nei giorni festivi i cancelli di accesso ai parcheggi potranno rimanere aperti secondo le necessità e sotto la precisa responsabilità della Ditta Onda Blu Textile SRL;

**art. 5.** Su richiesta motivata del Comune di Casnigo, il parcheggio dovrà restare aperto anche al di fuori dei giorni e degli orari di cui al punto 2 e anche nei giorni festivi per particolari manifestazioni che ne rendessero necessaria l'apertura;

**art. 6.** La manutenzione ordinaria e straordinaria del parcheggio pubblico e di quello di pertinenza della media Struttura di Vendita sarà in carico esclusivo della Ditta Onda Blu Textile SRL, così come la realizzazione e manutenzione del verde sulle aree comunali previste come opere di mitigazione nella richiesta di autorizzazione paesaggistica;

**art. 7.** La durata della presente convenzione è di anni 20 (venti) a partire dalla data di sottoscrizione della presente;

**art. 8** Quanto previsto dalla presente convenzione, varrà oltre che

per la Ditta ONDA BLU TEXTILE S.r.l. anche per successori e/o  
aventi causa;

**art. 9.** Si dà atto che le spese di registrazione del presente atto sono  
a carico della Ditta ONDA BLU TEXTILE S.r.l.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO     Arch. Igor Meroni

ONDA BLU' TEXTILE S.R.L. sig. Bertasa Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE     Dott. Rapisarda Leopoldo