

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)

Rapporto Ambientale Preliminare

- delle "Considerazioni ed indicazioni generali di ARPA Lombardia" relative al processo di VAS;
- del PTC e degli Studi di Settore del *Parco Regionale dei Colli di Bergamo*.

Componenti e caratteristiche ambientali dell'ambito di intervento

In questa sezione si restituisce, in modo sintetico, il quadro di riferimento delle componenti ambientali, in modo da indicare gli elementi di sensibilità rispetto ai quali sono state compiute le valutazioni dei potenziali effetti ambientali indotti dalle azioni di attuazione del progetto, riassunte nel successivo capitolo; in alcuni casi, accanto alla descrizione delle componenti ambientali, sono già state avanzate alcune considerazioni di carattere valutativo in riferimento alla proposta progettuale oggetto d'analisi.

Preziose indicazioni in merito a molte componenti ambientali sono già state anticipate nel capitolo riferito alla descrizione del contesto di riferimento, cui si rimanda.

Qualità dell'aria

La qualità dell'aria è significativa per la vivibilità dei luoghi, per la salute delle persone e per la qualità del territorio.

L'inquinamento atmosferico, infatti, rappresenta un significativo fattore di pressione antropica sull'ecosistema.

La valutazione tiene conto delle azioni locali, nella consapevolezza che vi sono azioni estreme sulle quali il progetto non può incidere.

Sono ritenute negative le azioni che incrementano in misura significativa le fonti di inquinamento (insediamento e traffico veicolare) e che aumentano le concentrazioni puntuali rispetto al grado di esposizione della popolazione.

Nelle zone e negli agglomerati la valutazione della qualità dell'aria deve essere condotta in modo integrato, mediante le stazioni fisse ma anche i mezzi mobili, le campagne con campionatori passivi, i modelli matematici di

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

dispersione le stime obiettive, quali quelle fornite dall'inventario comunale delle emissioni INEMAR.

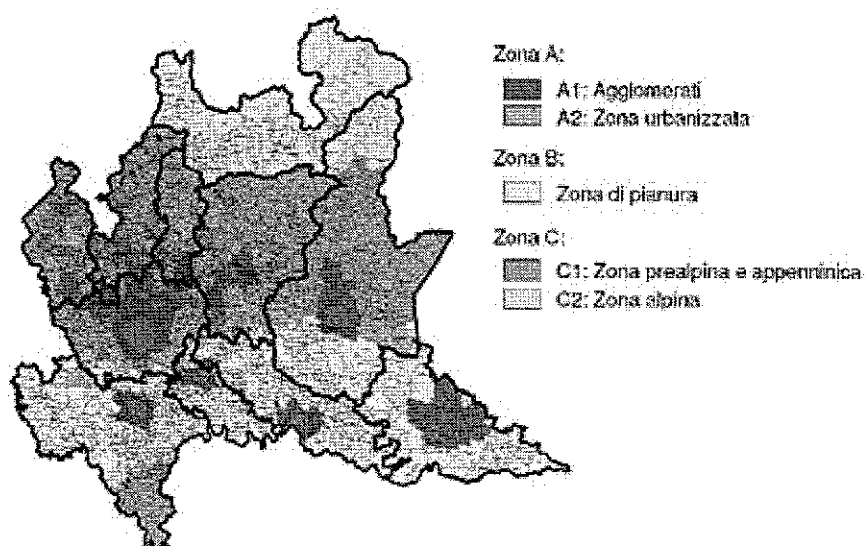


Figura 29 – zone e agglomerati regionali

Il Comune di Casnigo è ricompreso nella zona C1 prealpina e appenninica. Sul territorio non sono presenti centraline di rilevamento degli inquinanti atmosferici.

Dal 10 dicembre 2008 al 6 gennaio 2009, su richiesta dell'Amministrazione Comunale di Casnigo, ARPA Bergamo ha posizionato in via Europa (parcheaggio campo sportivo), a monte del sito di progetto, un laboratorio mobile per il monitoraggio della qualità dell'aria.

Durante il periodo di misura la maggior parte degli inquinanti misurati (SO_2 , NO_2 , CO, Benzene e O_3) non ha fatto registrare superamenti dei limiti normativi. La concentrazione di PM10 (insieme di particelle con diametro aerodinamico inferiore ai $10 \mu\text{m}$, provenienti principalmente da processi di combustione e risollevarimento), invece, ha superato il valore limite di legge per 5 giorni sui 16 del monitoraggio. La frequenza e l'intensità dei superamenti delle polveri sottili nel Comune di Casnigo sono simili a quanto osservato

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

presso le postazioni fisse della provincia di Bergamo. Tali superi non sono propri del sito di monitoraggio, ma interessano una vasta area della Pianura Padana. In particolare l'accumulo delle polveri sottili nei bassi strati atmosferici durante la stagione fredda, e il conseguente superamento del valore limite normativo, è modulato principalmente dalle condizioni climatiche che si instaurano sulla pianura padana in inverno, oltre alle caratteristiche geografiche della regione.

Si rammenta che le principali fonti di PM10 sono prevalentemente legate all'attività dell'uomo: processi di combustione (tra cui quelli che avvengono nei motori a scoppio, negli impianti di riscaldamento, in molte attività industriali, negli inceneritori e nelle centrali termoelettriche), usura di pneumatici, freni ed asfalto.

L'analisi dei valori degli inquinanti misurati caratterizza il luogo in cui è stato posizionato il laboratorio mobile come sito assimilabile alle stazioni urbane da traffico dell'area bergamasca.

L'analisi è conforme al quadro emissivo del comune, desunto dall'Inventario Regionale delle Emissioni in Atmosfera INEMAR.

Per l'intervento di progetto non si prevedono sostanziali modifiche a riguardo delle emissioni atmosferiche; infatti ad un'attività produttiva-commerciale in essere (stoccaggio e vendita di materiale tessile) subentrerà un'attività commerciale (punto vendita di prodotti alimentari e non) con volumi di traffico sostanzialmente dello stesso ordine di grandezza. Analogamente non vi saranno sostanziali variazioni di traffico dei mezzi pesanti rispetto alla attuale attività. L'approvvigionamento sarà distribuito su un arco temporale molto ampio (6-22), concentrando i rifornimenti nelle ore della mattina presto e la sera tardi.

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

Acque superficiali, sotterranee e rischio idrogeologico

La risorsa acqua è universalmente riconosciuta come scarsa e preziosa e, quindi, da tutelare. La qualità delle acque, specie superficiali, influisce sulla salute delle persone, sul territorio, sulla popolazione animale e sul paesaggio.

La valutazione prende in considerazione le azioni con effetti diretti (interventi sui corsi d'acqua, scarichi, scavi, ecc.), o indiretti (impermeabilizzazioni, spandimenti, trattamenti, ecc.) sulle acque.

Sono considerati come negativi gli impatti derivati da azioni quali lo spandimento di liquami, l'uso di diserbanti, la dispersione anche accidentale di inquinanti connessi ad attività produttive, l'artificializzazione di alvei.

L'entità degli impatti sulle acque sotterranee dipende dalla vulnerabilità dell'acquifero e dalla presenza di bersagli a valle dei flussi. Quella sulle acque superficiali dipende, ad esempio, dalla tipologia di scarico e dalle caratteristiche del corpo recettore.

Nel sottosuolo si rileva la presenza di acqua a qualche metro di profondità da piano campagna, da correlare alla presenza della falda di subalveo del Torrente Re.

La conducibilità idraulica dei terreni nei dintorni del sito è generalmente bassa. Ciò è dovuta alla presenza dei depositi superficiali prevalentemente fini, costituiti da limi e argille ("terre rosse").

Nelle vicinanze del sito vi sono due corsi d'acqua, rispettivamente il Rio Re (verso monte) una cinquantina di metri ad est del sito di progetto, ed il Torrente Romna (verso valle) una cinquantina di metri a sud.

Nelle immediate vicinanze del sito di intervento non sono segnalate sorgenti importanti; a monte del sito vi è una scaturigine captata e collettata in corso d'acqua superficiale.

In relazione alla tipologia ed alla collocazione delle attività ed all'assetto del sottosuolo si ritiene che il progetto in esame non interferisca in alcun modo

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

con la qualità e la quantità delle acque sotterranee e non apporti rischi di carattere idrogeologico.

Si sfrutteranno gli allacciamenti preesistenti nell'insediamento.

L'approvvigionamento idrico a fini igienico-sanitari delle varie attività deriverà dall'acquedotto pubblico comunale, con consumi raffrontabili a quelli attuali.

Suolo e sottosuolo

Il suolo è una risorsa scarsa e non rinnovabile e, pertanto, da utilizzarsi in modo sostenibile.

Il consumo di suolo ai fini edificatori rappresenta un significativo fattore di pressione antropica sull'ecosistema.

La valutazione giudica le azioni che producono consumo di suolo in funzione delle caratteristiche intrinseche dei terreni interessati (valore agronomico, valenza paesistico-ambientale), della loro localizzazione rispetto all'urbanizzato esistente (compattazione), della qualità degli interventi (ottimizzazione della capacità edificatoria), da analizzarsi in rapporto alle previsioni edificatorie, già eventualmente riconosciute dagli strumenti urbanistici vigenti.

Sono valutati negativamente gli interventi sparsi, quelli che sottraggono all'agricoltura terreni particolarmente produttivi e di valore, e le previsioni che non rispondono ad esigenze realistiche dal punto di vista della crescita insediativa.

Il progetto in esame, in tal senso, è indubbiamente positivo poichè volto ad utilizzare le strutture esistenti, recependo le indicazioni del Programma Pluriennale di Sviluppo del Settore Commerciale (PPSSC) per l'ambito territoriale montano della Regione Lombardia. I terreni interessati non possiedono particolare valenza paesistica, anche perché già urbanizzati ed interessati da attività industriali-commerciali.

Clima acustico

La valutazione misura la vivibilità e la qualità ambientale dei luoghi a più diretto contatto con le fonti ove si riscontra un elevato grado di esposizione da parte della popolazione.

Hanno un potenziale impatto negativo gli insediamenti industriali, residenziali e quelli che comportano un significativo aumento del traffico veicolare.

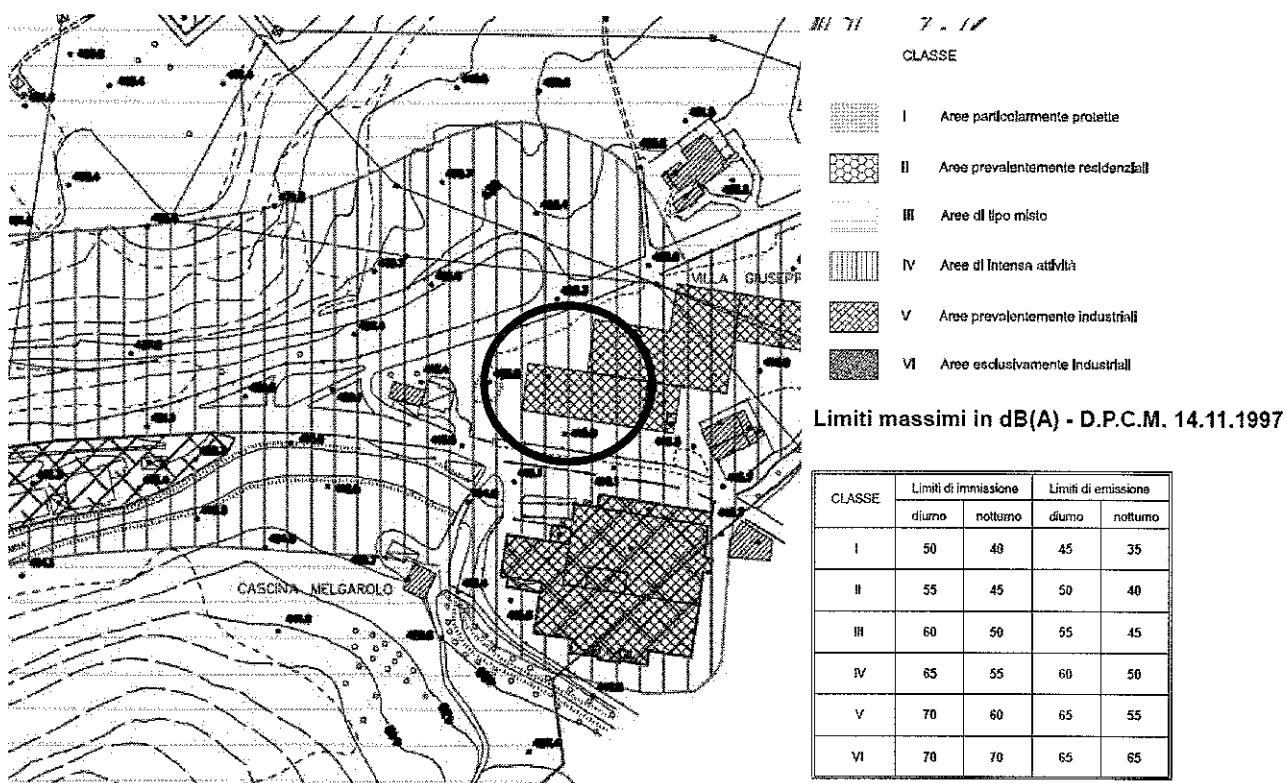


Figura 30 – stralcio della mappa di zonizzazione acustica del Comune di Casnigo, Eurogeo, 2012

Secondo il vigente Piano di zonizzazione acustica comunale, l'area in esame ricade nella classe IV di zonizzazione acustica – aree di intensa attività umana (vedi fig.30). L'attuazione del progetto in esame è quindi compatibile al clima acustico attuale, anche in considerazione della affinità delle attività in essere con quelle previste.

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

Le attività aperte al pubblico si svolgeranno dal lunedì al sabato in orari diurni (8-19); saltuariamente potranno essere previste aperture domenicali. Le attività non arrecheranno particolari disturbi visto la tipologia ed il contesto produttivo dell'ambito di riferimento.

Non si prevedono particolari impatti anche relativamente alle attività di approvvigionamento (poche unità veicolari/giorno) che saranno distribuite su un arco temporale più ampio (6-22), concentrando i rifornimenti nelle ore della mattina presto e la sera tardi.

Per quanto sopra riportato, in via preliminare, si ritiene che i rumori connessi alle attività saranno compatibili con i limiti della zonizzazione acustica vigente. In ogni caso tali previsioni potranno essere verificate in sede di valutazione preliminare del clima acustico e di definizione dei requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi delle norme di settore vigenti.

Non si prevedono inoltre sostanziali variazioni riguardanti i rumori connessi al traffico indotto. Maggiore disturbo potrà essere causato durante le attività di cantiere, che comunque sono transitorie, da effettuarsi esclusivamente in orari diurni.

Infrastrutture e mobilità

Relativamente alla viabilità, visto anche l'adeguamento degli accessi all'area, è stato effettuato dall'Ing. Michele D'Alessandro specifico approfondimento (studio del traffico). I risultati di tale studio hanno dato esito positivo ritenendo compatibile il nuovo insediamento con le soluzioni viabilistiche prospettate ed il traffico indotto con la capacità di smaltimento delle arterie esistenti. Per approfondimenti si rimanda alla relazione tecnica specialistica.

Committente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA.10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

Sistema Urbano

La qualità architettonica ed urbanistica rappresenta un fattore determinante per il miglioramento del paesaggio e della vita sociale.

La valutazione prende in considerazione le caratteristiche degli interventi in riferimento alla qualità intrinseca, valuta le reazioni che essi instaurano con il resto del territorio, ed analizza, altresì, il contributo di detti interventi alla soluzione di criticità pregresse.

Sono giudicati negativamente gli interventi incoerenti con le caratteristiche dei luoghi, che non ne valorizzano le potenzialità e le peculiarità, che riducono la riconoscibilità e l'identità culturale.

Come detto l'intervento di progetto non prevede modifiche sostanziali di tipo architettonico-strutturale rispetto alle preesistenze.

L'intervento va nella direzione di una riorganizzazione degli spazi in funzione delle attività previste. La nuova attività commerciale non sarà in contrasto con gli indirizzi di piano e con il tessuto urbano esistente (attività produttive prevalenti).

Economia locale

Un'economia locale efficiente e dinamica ha riflessi positivi sulla qualità della vita dei cittadini/lavoratori, attiva risorse da investire sul territorio (anche a miglioramento della qualità ambientale) e nell'innovazione tecnologica e concorre allo sviluppo armonico della comunità.

La valutazione considera le azioni che producono risorse o avviano iniziative imprenditoriali con riflessi diretti o indiretti sulla crescita delle aziende o degli occupati a livello locale, con particolare riferimento a quelle di tipo "innovativo" rispetto al tessuto economico consolidato.

Commitente: ONDA BLU TEXTILE srl
Progetto: INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA NEL COMPLESSO ESISTENTE
Ubicazione: VIA LUNGO ROMNA, 10 - CASNIGO (BG)

VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS (VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA)
Rapporto Ambientale Preliminare

Sono valutate negativamente le azioni che hanno effetti negativi sul sistema occupazionale, ovvero che comportano la riduzione o delocalizzazione delle attività insediate.

La nuova attività prevede un incremento di posti lavoro, non tanto nella struttura (che saranno sostanzialmente raffrontabili all'attuale), ma nell'indotto (acquisto di prodotti, servizi di approvvigionamento e rifornimento). Inoltre in ottica futura, auspicando un miglioramento congiunturale (ripresa economica), si prevedono ulteriori riflessi positivi sulla realtà economica locale.

Popolazione

La comunità insediata, intesa come aggregazione di persone, è una componente fondamentale per la valutazione degli effetti del progetto.

Ogni azione influisce sulla salute delle persone, sullo sviluppo sociale, sulla crescita culturale, sullo stile di vita, sulla prospettiva generazionale (opportunità per le generazioni future).

Sono considerate negative le azioni che aumentano il grado di esposizione al rischio, che riducono le possibilità per le generazioni future di fruire delle medesime opportunità oggi disponibili, che producono limitazioni irreversibili.

L'incremento demografico del Comune di Casnigo, nel recente passato, è stato legato alla nascita di numerose attività produttive, per lo più artigianali, sorte specialmente nell'Agro ed in via Preda, portando la popolazione fino a circa 3600 unità (1991). La recente crisi economica, unitamente ad una certa stabilizzazione del trend demografico, ha portato agli attuali 3300 abitanti circa.

Questo andamento è comune a diverse altre realtà comunali in provincia di Bergamo.

Per quanto attiene al progetto in essere è possibile vi siano minimi incrementi demografici in proiezione futura, comunque non significativi.

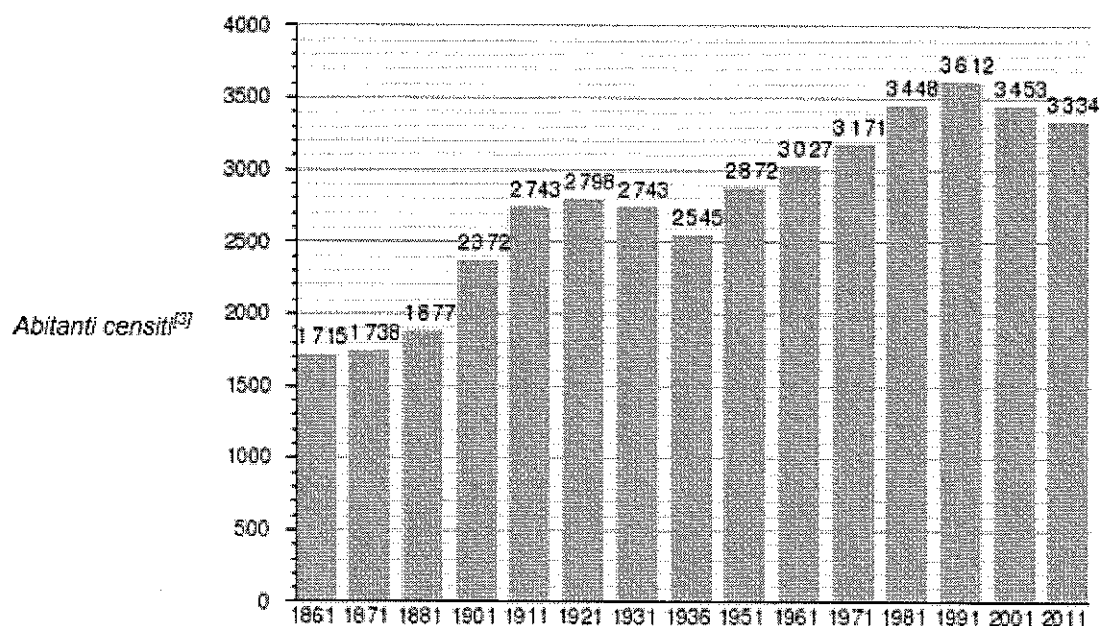


Figura 31 - Variazione della popolazione nel periodo 1861-2008

Energia e rifiuti

L'impiego di fonti non rinnovabili, quali i combustibili fossili, i giacimenti minerari e gli aggregati, riduce le risorse disponibili per le future generazioni. Uno dei principi base dello sviluppo sostenibile è un uso ragionevole e parsimonioso di tali risorse rispettando tassi di sfruttamento che non pregiudichino le possibilità riservate alle generazioni future.

La produzione energetica è strettamente associata con la qualità dell'aria, che subisce modificazioni di stato dalle emissioni derivanti da traffico veicolare e dai grandi impianti termoelettrici ed industriali.