

**TABELLA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 28.02.2017**

VALORI VENALI PER ZONE OMOGENEE

Zona territoriale omogenea del PGT	Valore venale in Euro/mq.
R2 Residenziale esistente	€ 95,00
R3 Residenziale esistente	€ 125,00
R4 Residenziale con PA vigente	€ 125,00
AMBITI DI TRASFORMAZIONE (A – B – C) Residenziale di espansione	€ 125,00
PERIMETRO DI INTERVENTO CON PRESCRIZIONI SPECIFICHE (1 – 2 – 3) Residenziale/produttivo	€ 125,00
P1 Produttiva esistente	€ 150,00
P2 Piani attuativi produttivi vigenti	€ 150,00
C1 Commercio	€ 130,00
S1 Aree per l'istruzione pubblica	€ 55,00
S2 Aree per servizi pubblici	€ 55,00
S4 Aree pubbliche per parchi e per impianti sportivi	€ 30,00
S5 Parcheggi	€ 30,00
S7 Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico	€ 30,00
Per le aree ricadenti nei Piani di Lottizzazione il valore è ridotto del 20% rispetto a quanto indicato nella presente tabella.	